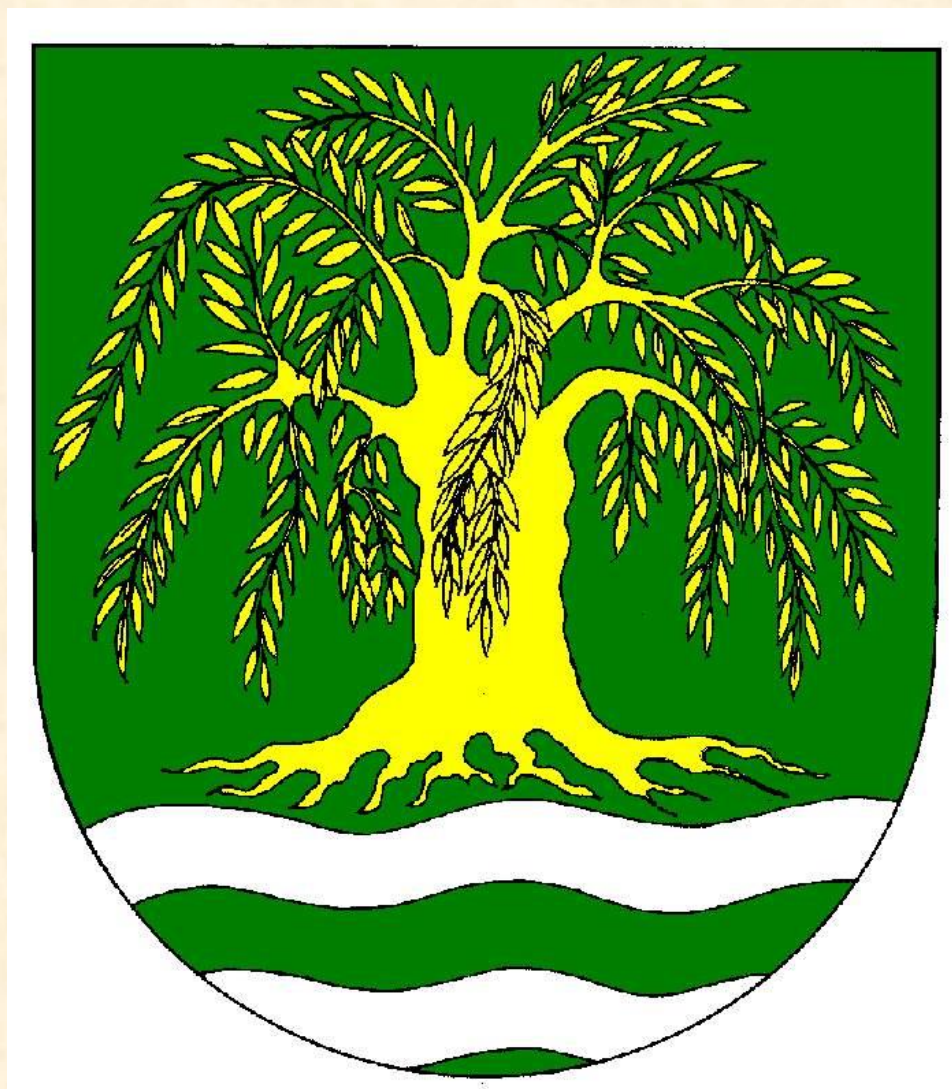


Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.



Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

Otvorenie zasadnutia: Starosta obce Peter Ilčík konštatoval, že OZ je uznášaniashopné, preto po privítaní prítomných, rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvoril a riadil za prítomnosti členov OZ:

Bučai Attila, Mgr. Ruhášová Terézia, Slávik Tibor, Ing. Varga Ladislav, kontrolórka Ing. Szoboszlaiová Marta

neprítomný členovia: Czafrangóová Boglárka, Habardik Jozef

2. Starostu obce prečítal program zasadnutia:

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Schválenie programu zasadnutia*
- 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
- 4. Vytvorenie inventarizačnej komisie*
- 5. Schválenie predĺženia doby nájmu pozemkov na ktorých leží dom smútku a obecný cintorín vo Vrbovej nad Váhom, schválenie zámeny pozemkov s vlastníkom Slavomír Macejko*
- 6. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky*
- 7. Zmeny v rozpočte*
- 8. Schválenie návrhov na uzatvorenie nájomných, kúpnych zmlúv /Hlinik/*
- 9. Zaujatie stanoviska vo veci materskej školy*
- 10. Žiadosť o vyplatenie nevyčerpanej dovolenky pre pána Nagya Jozefa*
- 11. Vystúpenie starostu obce o aktuálnom dianí v obci*
- 12. Diskusia*
- 13. Záver*

OZ schvaľuje program zasadnutia / za 5 hlasov neprítomný 2/

1. Starosta obce požiadal OZ aby navrhli overovateľov zápisnice, a zapisovateľa. Za zapisovateľku bola zvolená Jancsárová Viola / za 5 hlasov/

Za overovateľov zápisnice boli zvolení :

*- Slávik Tibor, Ruhášová Terézia /za 5 hlasov, /
/ hlasov za: 5, neprítomný 2- Cz.B. , H.J./*

2. Hlavná kontrolórka obce predniesla správu z kontroly na základe informačného zákona podľa ktorého je potrebné zverejňovať faktúry, zmluvy a objednávky. Konštatovala, že zmluvy sú uverejnené ale niektoré faktúry a objednávky chýbajú, budú však doplnené na novej webovej stránke, ktorá sa súčasne pripravuje.

3. Ďalšia kontrola kontrolórky sa týkala dodržiavania rozpočtu za 3. štvrtrok po ukončení tohto obdobia. Podľa výsledkov rozpočet, ktorý je tvorený ako bežný, kapitálový a finančné operácie bol plnený riadne. Príjmy a výdavky boli čerpané primerane. Bolo zaobstarané auto za 6500,- eur, prijatú zábezpeku vo výške 4000,-

Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

eur treba vrátiť. Počas kontroly neboli zistené nedostatky. Správa z kontroly je prílohou zápisnice.

4. *Účtovníčka obce stručne predniesla zmeny v rozpočte. V rozpočte boli prispôsobené príjmy a výdavky zo štátneho rozpočtu. Ďalšie zmeny sú uvedené na priloženom rozpočtovom opatrení, ktoré sa týkajú napríklad výdavkov ohľadne ČOV, výdavkov na opravy v MŠ, výdavkov na nákup auta, príjmov z predaja majetku.*

*Po krátkom pripomienkovaní OZ schvaľuje zmeny v rozpočte.
/za 5 hlasov, neprítomný 2 – H.J. Cz.B./*

5. *V ďalšom bode sa schválilo uzatvorenie kúpnych zmlúv na domy v obecnej časti Hliník pre obyvateľov Emma Bódi, Ladislav Krekács a manž. Katarína Krekáčsová. Potom bolo schválené uzatvorenie nájomných zmlúv v obecnej časti Hliník pre obyvateľov Ľudovít Csicsó, Vojtech Farkas, Valéria Opáľková*

OZ za /za 5 hlasov, neprítomný 2 – H.J./

6. *Vo veci nájomnej zmluvy na pozemkov týkajúcich sa obecného cintorína starosta obce vysvetlil, že treba schváliť a uzatvoriť novú nájomnú zmluvu. Vlastník po nebohej I.Forróovej je ochotný uzatvoriť nájomnú zmluvu s tým, že uvedené pozemky, chce potom zameniť s obecnými pozemkami.*

OZ schvaľuje novú nájomnú zmluvu a zámenu pozemkov.

/za 5 hlasov, neprítomní 2/

Poslanec Ing. V.L stručne predniesol niektoré okolnosti vybavovania projektu rekonštrukcie domu smútku v minulosti.

7. *Starosta obce požiadal OZ aby hlasovali o žiadosť na vyplatenie nevyčerpanej dovolenky zástupcu starostu Nagya Jozefa. Z dôvodu, že nikto nezaujal stanovisko bol tento bod preložený na nasledujúce zasadnutie.*

8. *K bodu „Zaujatie stanoviska vo veci materskej školy“ starosta obce predniesol nasledovné: Dňa 26.10.2017 bola vykonaná opakovaná kontrola zo strany hygieny z Komárna v materskej škole. Pred týmto bola kontrola v roku 2011, kde vytýkali závady, potom v roku 2013 a teraz. Závady neboli odstránené. Na kompletnú rekonštrukciu /vymaľovanie, na opravu strechy... atď/ obec nemá vlastné peniaze,*

Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

preto bolo navrhnuté dočasné presťahovanie škôlky do bývalej školy. Túto možnosť pracovníci hygieny posúdia v najbližších dňoch.

Diskutovalo sa potom o projekte na zateplenie materskej školy. Starosta obce hovoril o tom, že bolo požiadané oficiálne vyjadrenie od firmy, ktorá zastrešuje projekt /EPIC partner s.r.o./. Prvé verejné obstarávanie bolo zastavené z dôvodu, že sa prihlásila len jedna firma. Teraz sme v podobnej situácii.

Personálne zmeny nebudú. Školníčka bude zastupovať vedúcu ŠJ, ktorá je na PN a zamestnankyne obce budú zastupovať na pošte.

9. Existuje výzva na podanie žiadosti o dotáciu na prevenciu kriminality pre rok 2018 /t.j. vybudovanie kamerového systému/. Ide o finančné prostriedky vo výške max. 66.000,- eur pričom spoluúčasť je 20%. Diskutovalo sa o tom, že treba vybudovať kvalitný kamerový systém. OZ schválilo podanie žiadosti /za 5 hlasov, neprítomný 2 – H.J. Cz.B./

Zamestnanci nemali školenie zamestnancov BOZP, preto na budúci týždeň to bude absolvované.

Ďalej prostredníctvom enviroprojektu bude nutné riešiť aj ČOV, lebo je potrebná rekonštrukcia. Treba meniť pumpy a pripojiť ostatných obyvateľov na kanalizáciu.

Ďalšia téma: zoznam neplatičov obce. Hovorilo sa o tom, že niektorí by mohli odpracovať dlhy, ďalší môžu dlhy platiť na splátky. Cez exekútora riešiť dlhy sociálne slabých nie je efektívne.

Ďalšia téma: Čierna skládka v Hliníku. Umiestnený kontajner bude odstránení potom je možné vyzvať vlastníka pozemkov aby likvidoval odpad. Občania dostanú umelé vrece a týždenne bude od nich pozbieraný odpad.

Vytvorenie inventarizačnej komisie. Treba urobiť inventár. Za členov inventarizačnej komisie boli určený: Bučai Attila, Ing.Varga Ladislav.

Dlh obce nebol platený od vtedy čo sme prijali úver. Každý má úver, to nie je zlé ale treba ho platiť. Keď ho budeme platiť mesačne vo výške 557,- eur, úver bude splatený včas. Táto čiastka bude zvyšovať výdavky ročne.

Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

Organizujeme zájazd na vianočné trhy do Budapešti 16.12.2017.

Poslankyňa pani Ruhášová T. na žiadosť starostu povedala niekoľko slov ohľadne adventného venca.

Starosta obce prečítal písomné vzdanie sa funkcie poslanca Habardika Jozefa. Na jeho miesto nastúpi pani Šudák Ildikó. Na ďalšom zasadnutí zloží sľub.

Na konci sa znovu diskutovalo o ČOV, o výške výdavkov a príjmov.

Na záver starosta obce poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie.

Vo Vrbovej nad Váhom, 10.11.2017

Správnosť vyhotovenia potvrdzujem:

*Peter Ilčík
Starosta obce*

Overovatelia:

Terézia Ruhášová.....

Tibor Slávik.....

Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

Prílohy zápisnice:

3. Zástupca starostu obce požiadal OZ aby navrhli overovateľov zápisnice, a zapisovateľa.

Za zapisovateľku bola zvolená :

- Jancsárová Viola

Za overovateľov zápisnice boli zvolení :

- Mgr.Czafrangó Boglárka, Ruhás Teréz /za 7 hlasov/

4. V súvislosti s kontrolou plnenia úloh p. Jancsárová oboznámila OZ s tým, že schválené nájomné zmluvy boli podpísané s občanmi: Emma Bódi, Hliník č.297/ Katarína Krekáčsová, Hliník č. 305/Vojtech Opálka, Hliník č.295 / Štefan Dikác, Hliník č.285.

Boli aj kúpnopredajné zmluvy pripravené, ktoré podpísali Klaudia Farkasová, Hliník č.283/ Erika Ballová, Hliník č. 302 / Anita Krekáčsová, Hliník č.304.

Zmluvy nepodpísali z dôvodu, že si to rozmysleli a chcú prenajímať nehnuteľnosti : Vojtech Farkas, Hliník č. 282/ Valéria Opálková, Hliník č.293/Ludovít Csicsó, Hliník č.296.Vo veci predaja záhrady pre manželov Benkóczki František a Júlia nebolo možné vyhotoviť kúpnu zmluvu, lebo nebola pri hlasovaní splnená trojpäťtinová väčšina. Je potrebné hlasovať znovu.

5. Z dôvodu že, je potrebné vykonať audit, OZ schvaľuje pre výkon auditu účtovnej závierky za rok 2015 (za rok 2016, aj za rok 2017) Obce Vrbová nad Váhom :Ing. Ludovíta Fialu, štatutárneho audítora, číslo licencie UDVA: 1139, IČO: 32323204, so sídlom : 929 01 Dunajská Streda, Veľkoblavovská 6750/9E." /za 7 hlasov/

6. Účtovníčka predniesla OZ zmeny v rozpočte. Zmeny v rozpočte, sú prílohou zápisnice.

Diskutovalo sa o projekte na prestavbu domu smútku, o verejnom obstarávaní ohľadne materskej školy, o podanej žiadosti pre kamerový systém, o novom poskytovateľovi internetu. V materskej škole je potrebné namontovať funkčný kotol.

Z dôvodu, že staré auto sa stalo nefunkčným, bolo zaobstarané auto Volkswagen Sharan v spolupráci s niektorými členmi OZ. Auto bolo zaplatené, ale vznikla taká situácia, že týmto obec nevie platiť ostatné nevyhnutné výdavky, preto je potrebné vybaviť pôžičku. Diskutovalo sa o ponuke pôžičky od Prima banky a.s. Jednou

Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

možnosťou je zvýšiť jestvujúcu pôžičku. Táto možnosť je najvhodnejšia aj podľa členov OZ.

Po navýšení DKUU úveru o 6500,- eur, budú parametre nasledovné:

Výška DKUU 33,400,- eur

Úroková sadzba 12M+2,0%

Doba splatnosti 24.10.2022

Mesačná splátka istiny 557,- eur

Poplatok za navýšenie 200,- eur

Zmeny v rozpočte s tým, že je potrebné navýšiť úver OZ schvaľuje / za 7 hlasov /.

7. Schválenie návrhov na uzatvorenie kúpnych zmlúv po krátkej diskusii:

- **OZ berie na vedomie** žiadosť zo dňa 10.07.2017 žiadateľa Emma Bódi, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 297 Obcou Vrbová nad Váhom ako prenajímateľom a žiadateľom Emma Bódi ako nájomcom. **OZ schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti** vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 297 na parcele registra „C“ p.č. 4789 vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho Emma Bódi, za podmienok podľa uznesenia OZ.

- **OZ berie na vedomie** žiadosť zo dňa 7.8.2017 žiadateľov Ladislav Krekács, dátum narodenia 31.3.1952, a manželka Katarína Krekáčsová, dátum narodenia 12.10.1957, trvalý pobyt oboch Vrbová nad Váhom časť Hliník 305, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 278 na parcele registra „C“ p.č. 4786/2, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku. **OZ schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti** vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre kupujúcich manželov:

- Ladislav Krekács, rodné priezvisko Krekács, dátum narodenia 31.3.1952,

- Katarína Krekáčsová, dátum narodenia 12.10.1957, trvalý pobyt oboch 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305, v podiele 1/1 k celku, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za podmienok uvedených v uznesení OZ.

/za 7 hlasov/

- **OZ berie na vedomie** žiadosť zo dňa 19.06.2017 žiadateľov Vojtech Opálka, dátum narodenia 04.05.1959, 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 295 a Dušan Csicsó, rodné priezvisko Csicsó, dátum narodenia 09.04.1970, , trvalý pobyt 945 01 Vrbová

Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

nad Váhom, časť Hliník 294, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 295 na parcele registra „C“ p.č. 4789/4, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, s tým, že žiadateľ Dušan Csicsó vyhlasuje, že záväzky Vojtecha Opálku vyrovná a v kupovanej nehnuteľnosti naďalej zabezpečí bývanie, a nájomca s tým súhlasí.

OZ neschvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- OZ berie na vedomie žiadosť zo dňa 19.06.2017 žiadateľov Vojtech Opálka, dátum narodenia 04.05.1959, rodné číslo 590504/6631, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 295 a Jozef Juhos, rodné priezvisko Juhos, dátum narodenia 27.07.1971, rodné číslo 710724/6608 trvalý pobyt Zemianska Olča, Hlavná 558/10, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 295 na parcele registra „C“ p.č. 4789/4, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, s tým že žiadateľ Jozef Juhos vyhlasuje, že záväzky Vojtecha Opálku vyrovná a v kupovanej nehnuteľnosti naďalej zabezpečí bývanie, a nájomca s tým súhlasí.

- OZ neschvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa. /za 7 hlasov/

8. Schválenie návrhov na uzatvorenie nájomných zmlúv

-OZ konštatuje, že na základe nájomnej zmluvy, ktorý uzatvorili Obec Vrbová nad Váhom ako prenajímateľ a Alžbeta Lapošová, rodné priezvisko Lapošová, dátum narodenia 11.01.1973, rodné číslo 735111/6606, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 287, ako nájomca, bol nájomcovi dňom 01.04.2007 prenajatý na dobu neurčitú byt v dome so súp. č. 287 na parcele 4792/10, vedenom na 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku.

OZ schvaľuje zmenu dojednaných podmienok nájmu a uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve nájomcu Alžbeta Laposová. Predmetom nájmu bude nájom celej nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 287 na parcele registra „C“ p.č. 4792/10, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku. Nájomné bude stanovené vo výške 31,00 €/mesiac, so splatnosťou do konca príslušného mesiaca.

-OZ konštatuje, že na základe nájomnej zmluvy, ktorý uzatvorili Obec Vrbová nad Váhom ako prenajímateľ a Ján Árpás, rodné priezvisko Árpás, dátum narodenia 20.10.1951, rodné číslo 511020/129, trvalý pobyt 945 01 Komárno, časť Lándor 20, ako nájomca, bol nájomcovi dňom 01.01.2001 prenajatý na dobu neurčitú byt v dome

Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

so súp. č. 20 na parcele 12546/1, vedenom na LV 8654 v k.ú. Komárno, v podiele 1/1 k celku.

OZ schvaľuje zmenu dojednaných podmienok nájmu a uzatvorenie dodatku k nájmovej zmluve nájomcu Ján Árpás. Predmetom nájmu bude nájom celej nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 8654 v k.ú. Komárno ako rodinný dom so súp.č. 20 na parcele registra „C“ p.č. 12546/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku. Nájomné bude stanovené vo výške 18,00 €/mesiac, so splatnosťou do konca príslušného mesiaca. / za 7 hlasov/.

9. Schválenie odpredaja pozemku

OZ konštatuje, že na základe žiadosti žiadateľov František Benkóczki, dátum narodenia 02.08.1942, a manželka Juliana Benkóczka, dátum narodenia 09.02.1944, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom 85, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 17/4 zo dňa 13.04.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, ako parcela registra „C“, p.č. 2430/18 o výmere 590 m², záhrady, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku pre uvedených kupujúcich z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí.

OZ schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy s uvedenými kupujúcimi . / za 7 hlasov /

10. Diskusia

V diskusii sa hovorilo o starom aute/mercedes Vito/, ktorý treba predať. Navrhlo sa, aby bolo auto ponúknuté za 1600,- eur.

Hovorilo sa o ponuke firmy Agroservis. Je možné podať žiadosť na dotáciu na ponúkané stroje . OZ súhlasí s podaním žiadosti.

Na akciu deň obce sme dostali dotáciu od podnikateľa TRANSKER s.r.o vo výške 500,- eur, z tombole boli príjmy vo výške 506,50 eur. Ďalej boli uvedené položky na výdavky na občerstvenie, kultúrne predstavenia. Výdavky na deň obce boli cca vo výške 2800,- eur.

Ďalšia téma bola: cena opravy verejného rozhlasu a verejného osvetlenia, ako aj stav cesty pri hrádzi.

9. Na záver Nagy Jozef zástupca starostu poďakoval za prítomnosť a uzatvoril zasadnutie.

Zápisnica

napísaná na 22. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 02.11.2017 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

Nagy Jozef
zástupca starostu obce

Overovatelia:

Mgr. Czafrangó Boglárka.....

Ruhásová Terézia.....